

いつでも、どこでも、あんしんな暮らしをサポートする

# AIがみまもる防犯カメラ

損害保険業界初

三井住友海上が提供する  
AIスマートカメラが

月額 **1,980円**  
(税込)~



マイホームのこんな **困った** ことはありませんか?  
あったらいいな

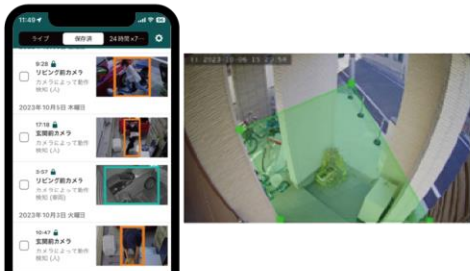
<p>家の防犯対策に</p>	<p>クルマや自転車へのいたづら</p>	<p>動物の侵入や家の前にゴミのポイ捨て</p>	<p>留守中の子供やペットの様子が気になる</p>	<p>長期不在時の家を確認したい</p>
----------------	----------------------	--------------------------	---------------------------	----------------------



## MS LifeConnectの3つの機能

### Point 01

AIが検知してスマホへ通知



### Point 02

双方向音声通信、緊急サイレン



### Point 03

必要なとき、どこにいても確認



AIが高精度で人、動物、車を検知することで、様々なトラブルの原因の発見につながります。

どこにいても音声通信や緊急サイレンで不審者を威嚇することができます。

アプリで簡単にリアルタイム映像を見られるだけでなく、不審者がいる際など真に必要な時に確認して対応することができます。

詳細は裏面へ

保険には、未来を変えるチカラがある。

事故発生前 予防

● 事故・災害を未然に防ぐ

事故発生時 補償

● お客様のシーンに合った補償を提供

事故発生後 リカバリー

● 回復を支援する

# MS LifeConnect が 選ばれる理由



安心のデバイスと  
データセキュリティ



ご自身の作業が不安な  
屋外カメラの施工も  
プロに任せられる安心感



拡張性が高いIoT  
プラットフォーム

今後、スマートロックや各種センサーなど暮らしの安全につながる様々なデバイスをリリースしていきます。

## ご利用までの流れ (設置設定サービスありの場合)

STEP1	STEP2	STEP3	STEP4
①EC サイトでお申込み	②工事前の現地調査	③調査報告 / 見積書のご案内	④本施工・サービス利用開始
			
ご自身のスマホやPCにてお申込みが可能です。	事前に訪問調査を実施し、カメラ設置位置等を確認します。 ※ ご自身で設置いただける屋内カメラの場合、現地調査は不要です。	現地調査の結果と御見積をご案内します。	カメラの取付け工事後、すぐにサービスをご利用いただけます。 ※ ご自身で設置いただける屋内カメラの場合、本施工は不要です。

## 料金体系



ADC-V724X



ADC-V523

	シンプルプラン	スタンダードプラン
カメラ台数 クリップ動画数 <sup>※1</sup>	カメラ1台 1,000件/月	カメラ2台 3,000件/月
デバイス費用 <sup>※2</sup>	屋外用カメラ：69,700円(税込) / 台～ 屋内用カメラ：34,800円(税込) / 台～	
月額料金	1,980円(税込)	2,980円(税込)

※1 AIが検知した対象(人や動物等)が映った前後15秒の動画が保存されます。月の利用上限までクリップ動画の保存・通知の受け取りができます。  
※2 デバイスの種類によって価格が異なります。また設置設定サービスありを希望する場合、設置設定費用が別途発生します。

※2024年9月時点

>紹介元：三井住友海上代理店  
野村不動産ソリューションズ株式会社  
保険営業部03-6866-2800  
9桁のコード：AHM622542

ご購入は  
こちら



>三井住友海上オフィシャルHP  
<https://www.ms-ins.com/solution/>  
(補償前後のソリューション～提供価値の変革～)

本ソリューションは三井住友海上のご契約者さまに限らず、すべてのお客さまにご利用いただけます。

三井住友海上および代理店は、プライバシーポリシーに則り、個人情報を適正に取り扱います。本ソリューションにかかる契約に関連してソリューション提供元が取得したお客さまの個人情報をお客さまの同意に基づき提供を受け、三井住友海上および代理店が取り扱う他のソリューションや商品(損害保険等)の案内、提供等に利用することがあります。取得する個人情報は、三井住友海上の委託先の米圏に所在するサーバへ保存されます。



## 知っておきたい 4つのポイント



一戸建てに、防犯カメラは必要？



一戸建て住宅の防犯は自分で対策を  
考える必要があります。

### ● 防犯カメラの設置率

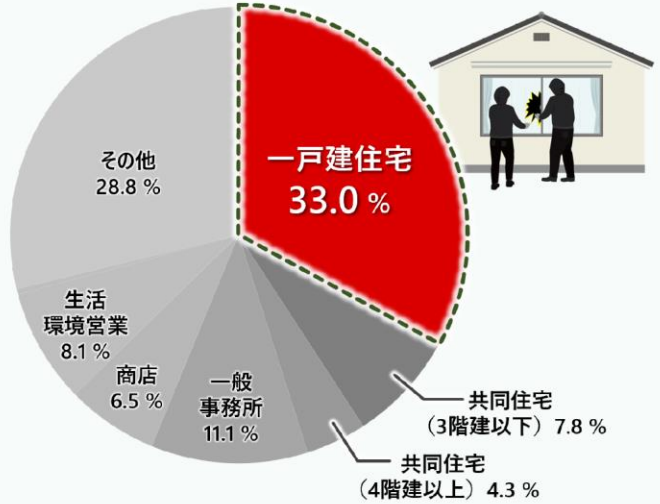
(2014年三菱電機ビルテクノサービス / 2015年ALSOK調べ)

防犯カメラを設置しているか？



マンションの多くは竣工時に防犯カメラが設置されますが、一戸建て住宅の場合、後付けとなることがほとんどです。

### ● 犯罪情勢 (2022年警察庁)



侵入窃盗（空き巣など）の発生場所別認知件数は、**一戸建て住宅が33.0%と最も多く、侵入被害に遭いやすい傾向があります。**



自分で購入して自分で取付ければ  
良いのでは？



防犯カメラの設置には、様々なリスクが  
あります。

### ● ネットワークカメラのハッキングリスク

インターネット上で購入できる一般的な中国製のカメラは、手頃な価格である反面、ハッキングの標的になりやすく、プライバシーの侵害や、セキュリティの脆弱性が懸念されます。

例えば、

- ・大切なご家族やお子さまの様子をハッカーに盗み見られる
- ・撮影された映像がネット上に流出する

などの可能性があります。

### ● 防犯カメラの設置

防犯カメラの設置には、防犯性や安全性の観点から、考慮すべき注意事項が多くあります。

例えば・・・

- 高所での作業
- 危険な電気工事
- ケーブルの劣化や故意の切断対策
- 隣人住民へのプライバシーの配慮
- 取付け不良によるカメラの落下
- 防犯に有効な設置方法

これらを個人で完全に対応するのは容易ではありません。





費用が高くない？



比較してみるとお手頃です。

### ● 費用比較

(金額は税込)

	A社	B社	MS LifeConnect
月額利用料	5,060円～	4,070円～	<b>2,980円</b>
機器費+工事費 *1	413,270円	312,290円	-
防犯カメラ本体	163,900円/1台 233,200円/2台	44,000円/1台	<b>119,600円/1台</b> <b>198,000円/2台</b> *2
カメラ施工費	別途	DIY (マグネット固定)	
セキュリティの種類	ホームセキュリティ	ホームセキュリティ	セルフセキュリティ
AI検知 *3	×	×	○

\*1 警備ユニットやセンサー類の機器の購入費用と工事費用

\*2 カメラ本体 + 付属機器 + 施工費用

\*3 人や動物、車など対象物をAIが識別

### ● 『ホームセキュリティ』と『セルフセキュリティ』の違い

	ホームセキュリティ	セルフセキュリティ
内容	センサーなどの機器 *1 を設置し、火災、侵入などの異常を検知すると、25分以内に警備員が駆け付ける 	カメラやセンサーなどの機器を設置し、異常を検知したら、自分で対処する 
メリット	• 駆け付けという安心感 • 警備員が駆け付け後に警察等に通報してくれる	• コストを抑えつつ防犯対策ができる
デメリット	• 初期費用、月額利用料共に比較的高額 *2	• 異常があれば自分で対処する必要がある *3

\*1 警備ユニット、コントローラ/ドア開閉センサー/施錠確認センサー/空間(人感)センサー/火災センサー/非常ボタン/異常発生ライト など

\*2 家の立地やセンサー数により金額は異なります。

\*3 MS LifeConnectの防犯カメラは、設定した範囲に不審な人や車、動物などが検知されると、AIが見分けてプッシュ通知します。また不審者を見つけた際には外出中でも音声通信機能で声をかけたり、サイレン音を鳴らすことができます。



家族の見守りや来訪者対応など平常時にも活用できます



高精度なAIが検知してスマホに通知し、防犯対策の向上が可能



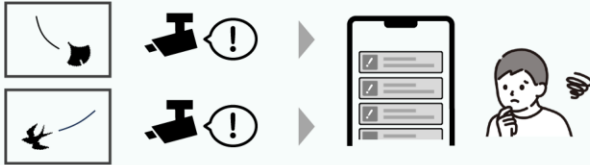
誤検知が多いのでは？



AIカメラの検知性能は高く、誤検知はほとんどありません。

### ● 誤検知とは

- 誤検知とは、カメラが異常と検知したもののうち、実際には異常ではない検知のことです。誤検知の要因として、  
雨、雪など悪天候 / 樹木や影の揺れ  
落葉、鳥や小さな虫の飛来 / 急な明るさの変化  
などが挙げられます。



- 一般的なカメラの誤検知率は10～30%程度とされています。誤検知が多いと、正常であるにもかかわらず警報が鳴り、無駄な対応が発生してしまいます。また**本当に異常が発生した際に見逃してしまう可能性があります。**

### ● 従来の監視カメラ、動体検知カメラとAIカメラ

	従来の監視カメラ	動体検知カメラ	AIカメラ
検知方法	目視による異常の検知 	映像中の動体の変化を検知 	AIが人や動物、車などを見分けて検知 
誤検知	あり	あり 落葉でも検知	ほとんどない 正確に検知

- AIカメラは、映った対象物を正確に判別・検知するので、**誤検知の発生はほとんどありません。**



アメリカの数多くの大手警備会社と提携している

ALARM.COM® の高性能AIカメラを採用



> 紹介元: 三井住友海上代理店

野村不動産ソリューションズ株式会社  
保険営業部03-6866-2800  
9桁のコード: AHM622542

> ソリューション提供元

三井住友海上火災保険株式会社

> 三井住友海上オフィシャルHP

<https://www.ms-ins.com/solution/>  
(補償前後のソリューション～提供価値の変革～)

こちらから  
アクセス  
できます



本ソリューションは三井住友海上のご契約者さまに限らず、すべてのお客さまにご利用いただけます。

三井住友海上および代理店は、プライバシーポリシーに則り、個人情報を適正に取り扱います。本ソリューションにかかる契約に関連してソリューション提供元が取得したお客さまの個人情報を、お客さまの同意に基づき提供を受け、三井住友海上および代理店が取り扱う他のソリューションや商品(損害保険等)の案内、提供等に利用することがあります。取得する個人情報は、三井住友海上の委託先の米国に所在するサーバへ保存されます。

リスク管理のプロ  
損害保険会社  
が提供する

泥棒！  
警署呼びますよ！

新商品

ADC-V729シリーズ

カメラを通して会話も可能。  
自身が警察へ通報すると伝えることで  
犯人への車制・犯行の阻止に。

# 車両盗難防止 AIスマートカメラ

お車にまつわるこんな不安、ありませんか？



ドライブレコーダーは搭載しているけど、エンジンを切ったら録画されない  
ので、駐車中の安全を確保したい。



新車を買いたいけど、連日車両盗難や  
イタズラ被害が報道されており、  
漠然とした不安を感じる。



ガレージがなく、人通りの多い  
道路に面した自宅敷地内に  
駐車していて心配。

三井住友海上のMS LifeConnectで  
カーオーナー様の不安を解決！

こちらから記事をチェック



小学館創刊

ラグジュアリーなクルマのある暮らしを愉しむWEBメディア

AQ (Automotive Quantum)

**AQ**  
AUTOMOTIVE QUANTUM

ユーザーの声 掲載中

お申込は  
裏面へ

# 不審者を撃退



# 高解像度



## ご利用までの流れ (設置設定サービスありの場合)



### 屋外用カメラ ADC-V724



69,700円 (税込)

### 屋内用カメラ ADC-V523



34,800円 (税込)

	AI検知による クリップ動画保存数	月額利用料 (税込)
シンプルプラン	1,000件/月	1,980円
スタンダードプラン	3,000件/月	2,980円

※ 屋外用カメラは専門施工業者による施工を実施するための別途施工費が必要です。  
※ 車両盗難防止AIスマートカメラ (ADC-V729シリーズ) は若干異なる価格設定です。

## 商品の詳細・設置場所の事前相談・お申し込みはこちら

紹介元:野村不動産ソリューションズ

本ソリューションは三井住友海上のご契約者さまに限らず、すべてのお客さまにご利用いただけます。

MS&AD 三井住友海上

MS LifeConnect



三井住友海上は、プライバシーポリシーに則り、個人情報を適正に取り扱います。本ソリューションにかかる契約に関連してソリューション提供元が取得したお客さまの個人情報を、お客さまの同意に基づき提供を受け、三井住友海上および代理店が取り扱う他のソリューションや商品（損害保険等）の案内、提供等に利用することがあります。取得する個人情報は、三井住友海上の委託先の米国に所在するサーバへ保存されます。



大切な

ペットの

見守りに 

AIが“その瞬間”を逃さず保存

MS&AD 三井住友海上 の、

AIみまもりカメラ。



本体価格  
**34,800円**  
※2024年9月時点

ADC-V523

AI 機能による自動検知

スマホやPCで簡単確認

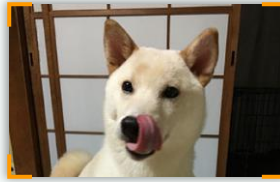
高度なセキュリティ対策  
米国国防権限法 (NDAA) に準拠

月々1,980円※～  
※初期費用除く

## ユースケース

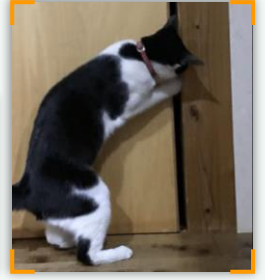
### 見て癒される

見守りながら癒される  
普段見られないレアな姿も！



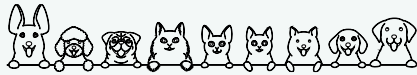
### シェアして楽しむ

お気に入りの動画を家族やSNSで共有



### いつでも安心

元気がなさそうな日も  
外出先から確認できるから安心。



#### 健康チェックに！

体調が良くないときは、  
ごはんやトイレの確認に！



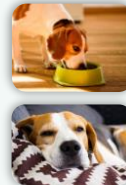
#### 獣医さんへの説明に！

動画を見せながら説明すれば、  
より正確に伝わる。



#### 不在時の確認に！

ご飯食べたかな？



#### いたずら防止に！



だめ～



カメラから飼い主さんの声が・・・

## 機能

#### 高画質

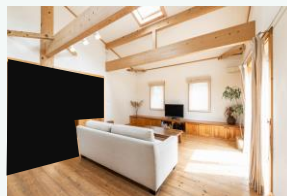


ズームしてもきれい

#### プライバシー設定



撮影された映像



#### 検知エリアを指定

検知対象を動物のみに設定



検知されると通知が届く



AIが検知した映像が保存される  
その日に保存された動画をまとめて確認

#### ナイトビジョン機能



#### 広い視野角



## ご利用までの流れ

#### STEP 01 AIスマートカメラのご注文

右の二次元コードを読み取り、  
商品サイトにアクセスします。  
商品サイトの「ご購入はこちらから」を  
クリックし、ご注文ください。



#### STEP 02 カメラの設置

AIスマートカメラが届いたら、マニュアルを参照し  
設置してください。  
\* ご自身での設定が不安な場合は設置設定サービス  
をお申込みいただけます。

#### STEP 03 サービス利用開始

スマホへアプリのダウンロード、  
初期設定・録画ルール設定などをおこない  
利用開始してください。

> 紹介元：三井住友海上代理店  
野村不動産ソリューションズ株式会社  
保険営業部03-6866-2800  
9桁のコード：AHM622542

> ソリューション提供元

三井住友海上火災保険株式会社

> 三井住友海上オフィシャルHP  
<https://www.ms-ins.com/solution/>  
(補償前後のソリューション～提供価値の変革～)

こちらから  
アクセス  
できます



本ソリューションは三井住友海上のご契約者さまに限らず、すべてのお客さまにご利用いただけます。

三井住友海上および代理店は、プライバシーポリシーに則り、個人情報を適正に取り扱います。本ソリューションにかかる契約に関連してソリューション提供元が取得したお客さまの個人情報を、お客さまの同意に基づき提供を受け、三井住友海上および代理店が取り扱う他のソリューションや商品（損害保険等）の案内、提供等に利用することがあります。取得する個人情報は、三井住友海上の委託先の米国に所在するサーバへ保存されます。